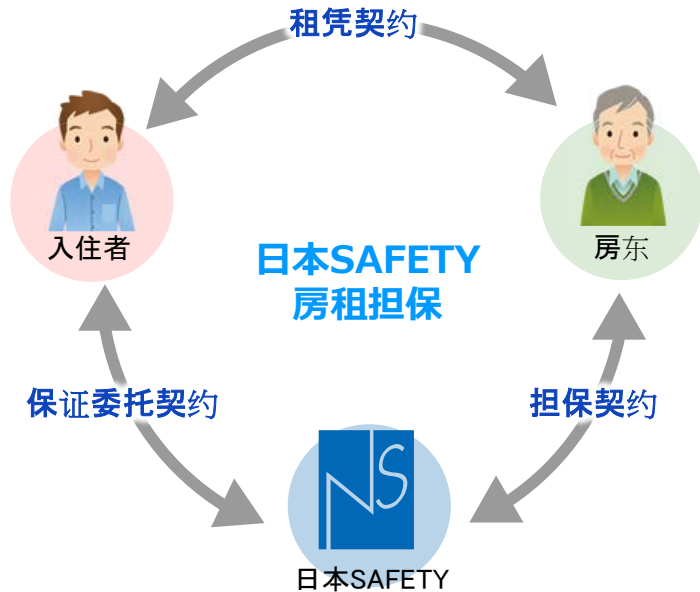


日本SAFETY担保房租服务的介绍

日本SAFETY公司支援留学生的顺畅入住和舒适生活

日本SAFETY公司的房租担保

本公司代替租房时需要的连带保证人※给入居者进行房租的担保。万一，因生病或事故等导致怠慢支付房租时，本公司会与入居者进行相谈，支援并解决问题。本服务备有外国人电话咨询服务，可用英语，中文，韩语，越南语等10国语言进行生活上的支援。



※什么是连带保证人？

在日本租借房屋时需要「连带保证人」。万一入居者怠慢交付房租，连带保证人会代替入居者支付房租。日本人是由家族等亲人做连带保证人，但是外国人很难找连带保证人，所以很多人选用房租担保公司。

利用条件

- 契约对象需满足下记的①②条件。
- ①单身入居
 - ②居住专用物件及房租等费用总额为10万日元以下的物件。

利用所需费用（针对一桥大学留学生的特别费用）

- 初次保证金（日本SAFETY担保所需的费用）
10,000日元
- 更新保证金（为继续担保所需的费用。）
10,000日元/1年

利用日本SAFETY的流程

- 审查时所需的资料 ※请提交给房地产公司。
在留卡的正面和背面
确认学生身份的证件(学生证·合格通知书)
- 紧急联络方式 ※请在房地产公司填写信息。
居住日本及会说日语的联系人。（不问国籍）
- 从找房到担保契约的流程
 - ①在房地产公司申请所希望的房屋。
 - ②填写房屋的「入居申请书」时，也请填写日本SAFETY的「房租担保委托申请书」的必要事项。
 - ③请提交在留卡的正面和背面，确认学生身份的证件(学生证·合同通知书)的复印件。
 - ④经审查“通过”时，请填写「房租担保服务契约书」和盖章（签名也可）。

如果入居中碰到问题，可利用外国人电话咨询服务。
多国语言的工作人员会24小时进行服务。 ※详情请与房地产公司进行确认。

外国人コール24

24小时365天进行受理

首先请拿此传单，与房地产公司进行相谈！



日本セーフティー株式会社

※不動産会社様へ 日本セーフティーのご利用には取扱店加盟登録（無料）が必要です。
お客様がこのチラシをお持ちになられたら、下記までご連絡ください。

<全国共通コールセンター> TEL : 0120-34-6225 電話受付時間 9 : 00~18 : 00 (年末年始除く)