

일본SAFETY집세보증서비스의 소개

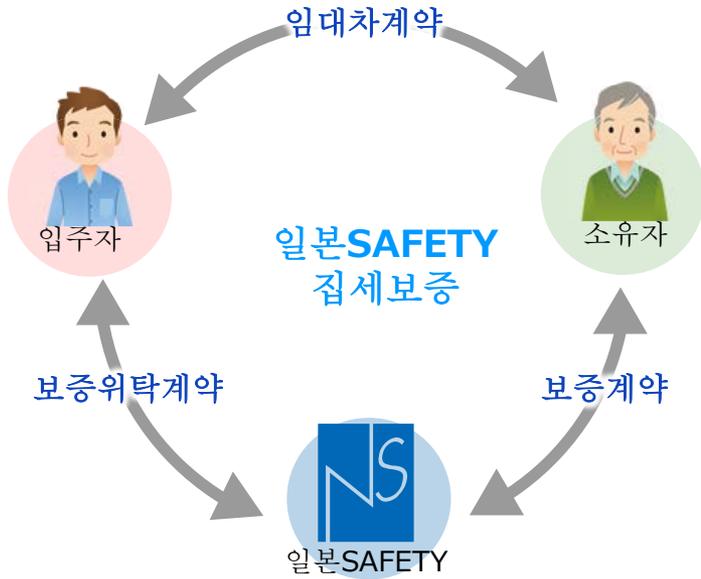
일본SAFETY가 원활한 건물입주와 쾌적한 유학생활을 서포트해드립니다.

일본SAFETY의 집세보증

집을 빌릴때 필요한 연대보증인※을 대신해 입주자분의 집세지불을 보증해드립니다.

만약 질병이며 사고등으로 집세의 지불이 지연됐을 경우 일본SAFETY가 입주자분과 상담을 하고 문제가 해결될때까지 서포트해드립니다.

그리고 외국인콜서비스센터와도 제휴하고 있기때문에 영어·중국어·한국어·베트남어 등10개국어로 생활서포트를 해드립니다.



※연대보증인이란?

일본에서는 집을 빌릴때「연대보증인」이 필요합니다.

연대보증인은 임차인이 집세를 지불하지 않았을 경우 대신하여 집세를 지불합니다.

일본은 가족 등 가까운 분에게 부탁하지만 외국인은 연대보증인을 찾기가 힘들기때문에 집세보증회사를 이용하는 경우가 많아지고 있습니다.

이용조건

하기①②의 조건에 부합되는 분이 계약대상으로 됩니다.

①단신입주

②건물이 입주전용건물이고 집세등 임대료합계액이 10만엔이하

이용요금 (히토쓰마시 대학 유학생을 위한 특별요금)

■첫회보증료 (일본SAFETY가 보증을 하는데 필요한 비용입니다.)

10,000엔

■갱신보증료 (보증을 지속하는데 필요한 비용입니다.)

10,000엔/1년

일본SAFETY회사를 이용하는데 있어서의 절차

■심사할때 필요한 서류 ※부동산회사에 제출하십시오.

재류카드의 앞면과 뒷면
학생확인서류 (학생증·합격통지서)

■긴급연락처 ※보동산회사에서 상관정보를 기입하십시오.

일본에 거주하는 일본어를 할수 있는분. (국적 불문)

■집 구하기부터 보증계약까지의 절차

①부동산회사에 희망하는 방을 신청합니다.

②방의 「입주신청서」를 기입할때 일본SAFETY의「집세보증위탁신청서」에 필요사항을 기입하십시오.

③재류카드의 앞면과 뒷면, 학생확인서류 (학생증·합격통지서)의 사본을 제출하십시오.

④심사가 “승인” 되면 「집세보증서비스계약서」기입과 날인 (사인가능) 을 하십시오.

입주중 어려움이 있을시 외국인콜센터서비스를 이용할수 있습니다.

24시간 다국어직원이 대응해드립니다. ※상세한 내용은 부동산회사에 확인하십시오.

外国人コール24

24시간365일접수

우선 이 전단지를 가지고 부동산회사에 상담하십시오!



日本セーフティー株式会社

※不動産会社様へ 日本セーフティーのご利用には取扱店加盟登録(無料)が必要です。
お客様がこのチラシをお持ちになられたら、下記までご連絡ください。

<全国共通コールセンター> TEL : 0120-34-6225 電話受付時間 9:00~18:00 (年末年始除く)